



Plats och tid	Stora salen, Kulturens Hus, kl. 13:15-14:13
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Jan Peter Kostet (S) Thomas Söderström (L)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2021-05-03
Justerade paragrafer	94-109
Sekreterare	<hr/> Anna Nilsson
Ordförande	<hr/> Nihad Zara (M)
Justerare	<hr/> Jan Peter Kostet (S) Thomas Söderström (L)

BEVIS/ANSLAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2021-04-26
Datum när anslaget sätts upp	2021-05-04
Datum när anslaget tas ned	2021-05-26
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt vid kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Anna Nilsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 94	Meddelanden till kommunfullmäktige 2021-04-26	8 - 9
§ 95	Val av ersättare (S) i barn- och utbildningsnämnden	10
§ 96	Val av ny ersättare (M) i överförmyndarnämnden	11
§ 97	Val av ny ledamot (SD) i socialnämnden	12
§ 98	Val av ny ersättare (SD) i kommunstyrelsen	13
§ 99	Val av ny ersättare (L) i barn-och utbildningsnämnden	14
§ 100	Anmälan av e-förslag om kapacitetshöjning Ormberget, lift och parkeringar	15
§ 101	Anmälan av e-förslag om isvak i centrala Luleå	16
§ 102	Anmälan av e-förslag om införande av förbud mot raketer/ smällare	17
§ 103	Anmälan av motion (L) om helhetsgrepp över skoterledsnätet i Luleå kommun	18
§ 104	Statistikrapport avseende ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § lagen om stöd och service (LSS) för kvartal fyra 2020	19 - 21
§ 105	Statistikrapport avseende ej verkställda gynnande beslut enligt 4 § socialtjänstlagen (SoL) kvartal fyra 2020	22 - 25
§ 106	Revidering av taxor för automatiskt brandlarm och digital nyckelhantering vid räddningstjänsten	26 - 30
§ 107	Detaljplan för del av centrum Biet 1:1	31 - 34
§ 108	Detaljplan för del av Karlsvik 2:43	35 - 37
§ 109	Detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1, Börtnäsheden	38 - 40



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Tomas Aronson Ylipää (S)
Maria Müller (S)
Anders Josefsson (M)
Nina Berggård (V)
Fredrik Hansson (S)
Carola Lidén (C)
Anja Johansson (S)
Sana Suljanovic (M)
Thomas Olofsson (L)
Dan Ankarholm (Sjvp)
Bertil Bartholdson (V)
Farida Jamshidi (S)
Samuel Ek (KD)
Paulina Koskenniemi (MP)
Per Tjärdalen (M)
Daniel Smirat (S)
Jonas Brännberg (RS)
Eric Lundvall (C)
Emmeli Nybom (S)
Jens Lundqvist (S)
Viktor Hedqvist (M)
Emma Engelmark (S)
Peder Lundkvist (S)
Erland Nilsson (LPo)
Ylva Mjördell (L)
Sari Hedlund (M)
Maritha Meethz (S)
Margareta Dahlén (Sjvp)
Ingrid Vesterlund (C)
Fredrik Bruhn (S)
Barbro Holm (SD)
Lena Aronson (S)
Baran Calisir (M)
Krister Johansson (S)
Sara Önneby Nordström (KD)
Malin Svedjeholm (MP)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Hans Pettersson (V)



Nihad Zara (M)
Mehmet Tekin (S)
Sara Viklund (C)
Annelie Ahlbäck (S)
Thomas Söderström (L)
Omar Jakobsson (S)
Leslie Bailey (SD)
Mattias Karlsson (M)
Camilla Friberg (S)
Ulrika Lundberg (V)
Jan Peter Kostet (S)
Anders Bohm (Sjvp)
Hanna Sundqvist (S)
Kristoffer Sundström (M)
Arne Nykänen (C)
Carl-Anders Johansson (S)

Frånvarande ledamöter

Per Göransson (SD)
Nils Harnesk (S)
Margareta Lindbäck (S)
Ilkka Isaksson (SD)
Annika Sundström (V)
Inger Boström (V)
Liv Shange Moyo (RS)

Tjänstgörande ersättare

Björn Diamant (S)
Peter Hedlund (S)
Kari Jääskeläinen (V)
Christer Stenberg (V)
Ulf Karlström (SD)
Robert Lundqvist (RS)

Tjänstgör istället för

Nils Harnesk (S)
Margareta Lindbäck (S)
Annika Sundström (V)
Inger Boström (V)
Per Göransson (SD)
Liv Shange Moyo (RS)

Närvarande ersättare

Anna-Lena Andersson (S)
Eric Eriksson (S)
Eva Hedesand Lundqvist (S)
Tore Isaksson (S)
Kerstin Olsson (S)
Roger Forsberg (S)



Inez Thomason Olofsson (S)
Rolf Kjell (S)
Lena Edenbrink (S)
Inger Oja (M)
Bo Larsson (-)
Ulf Fredrik Wiberg (M)
Mathias Karvonen (V)
Johanna Nordblad (C)
Martin Aasa (L)
Conny Sundström (KD)

Frånvarande ersättare

Robin Rydehäll (S)
Erik Hammarbergh (M)
Peter Bergström (M)
Mattias Nilsson (C)
Mikael Boman (C)
Stefan Dahlén (SD)
William Torikka (Sjvp)
Fred Nyström (Sjvp)
Anette Asplund (KD)
Lothar Bellgardt (MP)
Kamar Eddine Abdessamad (MP)
Fatima Linna Trabelsi (RS)
Hillevi Sandström (LPo)
Roger Andersson (LPo)



Omröstningar

J = Ja-röst

N = Nej-röst

A = Avstår från att rösta

Namn	Omröstningar		
	§ 107		
	J	N	A
Resultat totalt:	37	22	
Ordinarie ledamöter:			
Tomas Aronson Ylipää (S)	X		
Maria Müller (S)	X		
Anders Josefsson (M)	X		
Nina Berggård (V)		X	
Fredrik Hansson (S)	X		
Carola Lidén (C)		X	
Anja Johansson (S)	X		
Sana Suljanovic (M)	X		
Thomas Olofsson (L)	X		
Dan Ankarholm (Sjvp)		X	
Bertil Bartholdson (V)		X	
Farida Jamshidi (S)	X		
Samuel Ek (KD)		X	
Paulina Koskenniemi (MP)	X		
Per Tjärdalen (M)	X		
Daniel Smirat (S)	X		
Jonas Brännberg (RS)		X	
Eric Lundvall (C)		X	
Emmeli Nybom (S)	X		
Jens Lundqvist (S)	X		
Viktor Hedqvist (M)	X		
Emma Engelmark (S)	-	-	-
Peder Lundkvist (S)	X		
Erland Nilsson (LPo)		X	
Ylva Mjärdell (L)	X		
Sari Hedlund (M)	X		
Maritha Meethz (S)	X		
Margareta Dahlén (Sjvp)		X	
Ingrid Vesterlund (C)		X	
Fredrik Bruhn (S)	X		
Barbro Holm (SD)		X	
Lena Aronson (S)	X		
Baran Calisir (M)	X		
Krister Johansson (S)	X		
Sara Önneby Nordström (KD)		X	
Malin Svedjeholm (MP)	X		
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)	X		
Hans Pettersson (V)		X	
Nihad Zara (M)	X		
Mehmet Tekin (S)	X		
Sara Viklund (C)		X	



Annelie Ahlbäck (S)	X		
Thomas Söderström (L)	X		
Omar Jakobsson (S)	X		
Leslie Bailey (SD)		X	
Mattias Karlsson (M)	X		
Camilla Friberg (S)	X		
Ulrika Lundberg (V)		X	
Jan Peter Kostet (S)	X		
Anders Bohm (Sjvp)		X	
Hanna Sundqvist (S)	X		
Kristoffer Sundström (M)	X		
Arne Nykänen (C)		X	
Carl-Anders Johansson (S)	X		

Namn	Omröstningar		
	§ 107		
	J	N	A
Ersättare:			
Björn Diamant (S)	X		
Peter Hedlund (S)	X		
Kari Jääskeläinen (V)		X	
Christer Stenberg (V)		X	
Ulf Karlström (SD)		X	
Robert Lundqvist (RS)		X	



§ 94

Meddelanden till kommunfullmäktige 2021-04-26

Ärendenr 2021/462-1.1.1.7

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunstaben 2021-04-09	KLF2021/410-1.5.2.1 E-förslag om restaurering av skyltar med historisk information inför 400års jubileum avvisat och lämnat som synpunkt till Stadsbyggnadsförvaltningen.
Kommunstaben 2021-04-09	KLF2020/1692-1.5.2.1 E-förslag om övergångsställe T-korsningen Fredsgatan, Repslagargatan utreds ej, för få röster, 8 st
Kommunstaben 2021-04-09	KLF2020/1687-1.5.2.1 E-förslag om belysning till Luleås lekparker utreds ej, för få röster, 26 st
Stadsbyggnadsnämnden 2021-03-25	KLF2019/1509-1.5.2.1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om belysning av skogsstigen som går genom park/skogsområdet mellan Munkeberg och Tuna
Kommunstaben 2021-04-12	KLF2021/355-1.5.2.1 E-förslag om gör en park med t ex. utegym efter avslutat markarbete på Aronstorps gräsyta vid Svartövägen avvisat på grund av parallell process



Barn-och utbildningsnämnden 2021-03-17 §29	KLF 2019/1473 -1.5.1.3 Barn-och utbildningsnämnden beslutar att godkänna barn-och utbildningsförvaltningens förslag för fortsatt hantering av frågan om skolstruktur efter genomförd folkomröstning.
Kommunstabens 2021-04-12	KLF2021/24-1.5.2.1 E-förslag om skridskobana, Björkskatan utreds ej, för få röster, 5 st
Kommunstabens 2021-04-13	KLF2021/452-1.5.2.1 E-förslag om gratis parkering för boende och gäster i Luleå Kommun avvisat med hänvisning av ej kommunal mark
Kommunstabens 2021-04-14	KLF2021/34-1.5.2.1 E-förslag om isväg från kuststad utreds ej, för få röster, 5 st
Kommunstabens 2021-04-15	KLF2021/519-1.5.2.1 E-förslag om utegym vid Aronsbadet Örnäset avvisat på grund av pågående process
Kommunstabens 2021-04-15	KLF2021/520-1.5.2.1 E-förslag om utegym vid Arcushallen i Karlsvik avvisat på grund av pågående process



§ 95

Val av ersättare (S) i barn- och utbildningsnämnden

Ärendenr 2021/192-1.1.2.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utse Maria Rångevall (S) till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden t om 2022-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Tanya Jendersen (S) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Socialdemokraterna har nominerat Maria Rångevall (S) till ny ersättare i nämnden.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Socialdemokraternas förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.724
- Nominering, KLF Hid: 2021.1905

Beslutet skickas till

Maria Rångevall
Barn- och utbildningsnämnden
Kommunstabens kansli



§ 96

Val av ny ersättare (M) i överförmyndarnämnden

Ärendenr 2021/483-1.1.2.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utse Arvid Persson (M) till ny ersättare i överförmyndarnämnden t o m 2022-12-21.

Sammanfattning av ärendet

Eric Danielsson (M) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i överförmyndarnämnden.

Moderaterna har nominerat Arvid Persson (M) till ny ersättare i nämnden.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Moderaternas förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.2513
- Nominering, KLF Hid: 2021.2515

Beslutet skickas till

Arvid Persson
Överförmyndarnämnden
Kommunstabens kansli



§ 97

Val av ny ledamot (SD) i socialnämnden

Ärendenr 2021/550-1.1.2.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Ulf Karlström (SD) till ny ledamot i socialnämnden t.o.m. 2022-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Ilkka Isaksson (SD) har av sagt sig sin plats som ledamot i socialnämnden.

Sverigedemokraterna har nominerat Ulf Karlström (SD) till ny ledamot i nämnden.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Sverigedemokraternas förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.3031
- Nominering, KLF Hid: 2021. 3030

Beslutet skickas till

Ulf Karlström
Kommunstabens kansli
Socialnämnden



§ 98

Val av ny ersättare (SD) i kommunstyrelsen

Ärendenr 2021/549-1.1.2.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Lennart Forsberg (SD) till ny ersättare i kommunstyrelsen t.o.m. 2022-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Ilkka Isaksson (SD) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen.

Sverigedemokraterna har nominerat Lennart Forsberg (SD) till ny ersättare i kommunstyrelsen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Sverigedemokraternas förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.3031
- Nominering, KLF Hid: 2021.3030

Beslutet skickas till

Lennart Forsberg
Kommunstabens kansli



§ 99

Val av ny ersättare (L) i barn-och utbildningsnämnden

Ärendenr 2021/545-1.1.2.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Fredrik Hjalte (L) till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden t.o.m. 2022-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Jens Sundström (L) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Liberalerna har nominerat Fredrik Hjalte (L) till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Liberalernas förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.2923
- Nominering, KLF Hid: 2021.2924

Beslutet skickas till

Fredrik Hjalte
Kommunstabens kansli



§ 100

Anmälan av e-förslag om kapacitetshöjning Ormberget, lift och parkeringar

Ärendenr 2021/30-1.5.2.1

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att höja kapaciteten på Ormbergets lift och parkeringar.

E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 115 röster.

Kommunstaben har föreslagit kommunfullmäktige besluta att e-förslaget får ställas och överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstabens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- E-förslag om kapacitetshöjning Ormberget, lift och parkeringar- PUL, KLF Hid: 2021.2541

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kultur- och fritidsnämnden



§ 101

Anmälan av e-förslag om isvak i centrala Luleå

Ärendenr 2021/25-1.5.2.1

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen skapar en isvak i centrala Luleå och håller den öppen under vintern.

Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 214 röster.

Kommunstyrelsen har föreslagit kommunfullmäktige besluta att e-förslaget får ställas och överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- E-förslag om isvak i centrala Luleå, KLF Hid: 2021.2543

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kultur- och fritidsnämnden



§ 102

Anmälan av e-förslag om införande av förbud mot raketer/smällare

Ärendenr 2021/8-1.5.2.1

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen beslutar om totalförbud vad gäller raketer och smällare.

E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 702 röster.

Kommunstaben har föreslagit kommunfullmäktige besluta att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstabens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- E-förslag om inför förbud mot raketer/ smällare, KLF Hid: 2021.2614

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Stadsbyggnadsnämnden



§ 103

Anmälan av motion (L) avseende helhetsgrepp över skoterledsnätet i Luleå kommun

Ärendenr 2021/541-1.1.1.5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Söderström (L) har lämnat in en motion gällande att ta ett helhetsgrepp över skoterledsnätet i Luleå kommun.

Motionären menar att skoterledsnätet bör ses över i syfte att binda ihop kommunens olika geografiska områden på ett sätt som ökar tillgängligheten och minskar påverkan på miljön.

Thomas Söderström föreslår att Luleå kommun bör ta fram förslag på inofficiella anslutningsleder som kan bli officiella där så är lämpligt. Vidare även ta fram förslag på hur man kan tillåta skotrar färdas på gator till anslutningsleder på försök i ett första steg. Vid förändringar av lednätet ska dialog föras med berörda skoterföreningar vid återkommande möten.

Kommunstyrelsen har föreslagit fullmäktige besluta att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Motion (L) avseende helhetsgrepp över skoterledsnätet i Luleå kommun, KLF 2021.2911

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens kansli



§ 104

Statistikrapport avseende ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § lagen om stöd och service (LSS) för kvartal fyra 2020

Ärendenr 2021/442-3.3.1.5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisad statistikrapport.

Sammanfattning av ärendet

Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade 28 h § (LSS) föreskriver att socialnämnden ska lämna en statistikrapport till fullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt 9 § LSS som inte har verkställts inom tre månader, från dagen för respektive beslut, samt gynnande beslut som avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.

Socialnämndens verksamheter har följande antal ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § LSS att rapportera för fjärde kvartalet fördelade på typ av insats och kön.

Typ av insats enligt 9 § p. 1-10 LSS	Ej verkställda gynnande beslut fördelade på män respektive kvinnor		Summa total
	Män	Kvinnor	
Rådgivning eller annat personligt stöd (9.1)	0	0	0
Biträde av personlig assistans (9.2)	0	0	0
Ledsagarservice (9.3)	0	0	0
Biträde av kontaktperson (9.4)	2	5	7
Avlösarservice i hemmet (9.5)	0	0	0
Kortidsvistelse utanför det egna hemmet (9.6)	0	0	0
Korttidstillsyn för skolungdom över 12 år (9.7)	0	0	0
Boende i familjehem eller bostad med särskild service för barn eller ungdomar (9.8)	0	0	0
Bostad med särskild service för vuxna eller annan särskild anpassad bostad för vuxna (9.9)	11	5	16



Daglig verksamhet (9.10)	0	0	0
Summa total	13	10	23

Socialnämnden rapporterar 23 gynnande beslut enligt 9 § LSS, som inte har verkställts inom föreskriven tid.

Sju (7) beslut om biträde av kontaktperson har ej verkställts. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 2 beslut verkställda.
- 1 beslut ej verkställda p g a att brukaren tackat nej till erbjuden kontaktperson.
- 2 beslut ej verkställa p g a att lämplig uppdragstagare saknas.
- 1 beslut ej verkställt p g a sjukdom vid planerad verkställighet
- 1 beslut ej verkställd p g a att brukaren ska fundera om hen önskar ha kvar biståndet

Sexton (16) beslut om bostad med särskild service har ej verkställts. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 2 beslut verkställda
- 12 beslut ej verkställda p g a att brukaren tackat nej till erbjuden bostad
- 2 beslut ej verkställda p g a att ändamålsenlig bostad inte har funnits tillgänglig.

En jämförelse med de två föregående kvartalsrapporterna samt det aktuella läget visar följande statistiska data:

Typ av insats enligt 9 § p. 1-10 LSS	2020-06-30	2020-09-30	2020-12-31
Rådgivning eller annat personligt stöd (9.1)	0	0	0
Biträde av personlig assistans (9.2)	0	0	0
Ledsagarservice (9.3)	0	0	0
Biträde av kontaktperson (9.4)	4	3	7
Avlösarservice i hemmet (9.5)	0	0	0
Kortidsvistelse utanför det egna hemmet (9.6)	0	0	0
Korttidstillsyn för skolungdom över 12 år (9.7)	0	0	0
Boende i familjehem eller bostad med särskild service för barn eller ungdomar (9.8)	0	0	0
Bostad med särskild service för vuxna eller annan särskild anpassad bostad för vuxna	18	15	16



(9.9)			
Daglig verksamhet (9.10)	0	0	0
Summa total	22	18	23

Sammanträdet

Ordföranden föreslår godkänna överlämnad statistikrapport och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Dialog:

Ingen dialog har genomförts.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Statistikrapporten redovisas uppdelat på kön på respektive insats för att synliggöra eventuella skillnader mellan könen och därmed uppmärksamma ojämställdhet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Ej verkställda gynnande beslut kan leda till föreläggande av viten om insatsen inte har verkställts inom skälig tid.

Beslutsunderlag

- Statistik per individ, KLF Hid: 2021.2196
- Socialnämndens protokoll 2021-03-25 § 54, KLF Hid: 2021.2195

Beslutet skickas till

Socialnämnden
Kommunrevisionen



§ 105

Statistikrapport avseende ej verkställda gynnande beslut enligt 4 § socialtjänstlagen (SoL) kvartal fyra 2020

Ärendenr 2021/443-3.3.1.5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisad statistikrapport.

Sammanfattning av ärendet

Socialtjänstlagen 16 kap 6 h § föreskriver att socialnämnden ska redovisa till fullmäktige en gång per kvartal gynnande beslut som nämnden inte verkställt inom tre månader från beslutsdagen samt gynnande beslut som avbrutits och som inte verkställts på nytt inom nämnda period. Rapporteringen ska även visa könsfördelningen i berörda ärenden, d v s hur stor del av de ej verkställda besluten som gäller män respektive kvinnor.

Socialnämndens verksamheter har följande antal ej verkställda gynnande beslut att rapportera för första kvartalet 2020 fördelade på typ av insats och kön.

Verksamheter inom ÄO = Äldreomsorg OF = Omsorg om funktionshindrade enligt SoL IFO = Individ och familjeomsorg	Ej verkställda gynnande beslut fördelade på män respektive kvinnor		Summa total
	Män	Kvinnor	
Särskilt boende, ÄO	6	8	14
Korttidsboende ÄO	0	0	0
Särskilt boende, OF	0	2	2
Dagverksamhet/sysselsättning ÄO	11	17	28
Kontaktperson OF	0	2	2
Dagverksamhet/sysselsättning OF	0	0	0
Bostad IFO	7	1	8
Kontaktperson ÄO	0	3	3
Kontaktperson IFO	0	2	2
Kontaktfamilj IFO	4	5	9
Familjehem IFO	0	0	0
Behandlingshem IFO	0	0	0
Öppenvård	1	0	1



Summa total	29	40	69
-------------	----	----	----

Socialnämnden rapporterar 69 gynnande beslut enligt 4 § socialtjänstlagen (SoL), som inte har verkställts inom föreskriven tid.

Särskilt boende (ÄO) har 14 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 3 beslut verkställda
- 1 beslut ej verkställt p g a att brukaren har tackat nej på grund av covid-19
- 2 beslut ej verkställda då den enskilde har återtagit sin ansökan
- 8 beslut ej verkställda då den enskilde vill avvakta med att flytta till Särskilt boende, b la p g a att de inte är redo att flytta.

Särskilt boende (OF) har 2 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 1 beslut ej verkställt p g a att ändamålsenlig bostad inte funnits tillgänglig
- 1 beslut ej verkställt p g a att den enskilde avlidit.

Dagverksamhet/sysselsättning ÄO har 28 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället

- 22 beslut är ej verkställda, samtliga med anledning av att dagverksamheten är stängd p g a covid-19. Av dessa har 6 brukare erbjudits hembesök av personal från DV varav 4 tackat nej och 2 har tackat ja
- 1 beslut är avslutat p g a att den enskildes begäran
- 1 beslut är avslutat p g a att den enskilde flyttat till särskilt boende
- 4 beslut är avslutade p g a att det tidsbegränsade beslutet om DV löpt ut och den enskilde inte framställt om förlängning av biståndet.

Bostad IFO har 8 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 7 beslut verkställda
- 1 beslut ej verkställt p g a att ändamålsenlig bostad inte funnits tillgänglig.

Kontaktperson OF har två ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 2 beslut verkställda.

Kontaktperson IFO har 2 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 1 beslut verkställt



- 1 beslut ej verkställt då lämplig uppdragstagare saknas.

Kontaktperson ÄO har 3 ej verkställt beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 1 beslut verkställt
- 1 beslut ej verkställt då de enskilde tackat nej till erbjuden KP
- 1 beslut ej verkställt då den enskilde vill avvakta p g a Covid.

Kontaktfamilj IFO har 9 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 1 beslut avslutat p g a att den enskilde beviljats andra insatser
- 7 beslut ej verkställt p g a att lämplig uppdragstagare saknas
- 1 beslut ej verkställt p g a restriktioner med anledning av Covid.

Öppenvård har 1 ej verkställda beslut inom perioden. Av dessa är vid rapporteringstillfället:

- 1 beslut ej verkställt då den enskilde inväntar övergångsbostad innan beslut om öppenvård kan verkställas.

En jämförelse med de två föregående kvartalsrapporterna samt det aktuella läget visar följande statistiska data:

Verksamheter	2020-06-30	2020-09-30	2020-12-31
Särskilt boende ÄO	13	16	14
Korttidsboende ÄO	0	0	0
Särskilt boende OF	3	2	2
Kontaktperson OF	0	0	2
Dagverksamhet/sysselsättning ÄO	4	23	28
Dagverksamhet/sysselsättning OF	0	0	0
Bostad IFO	9	8	8
Kontaktperson ÄO	2	3	3
Kontaktperson IFO	4	4	2
Kontaktfamilj IFO	2	1	9
Familjehem IFO	0	0	0
Öppenvård	4	0	1
Behandlingshem IFO	1	1	0
Summa	42	58	69

**Sammanträdet**

Ordföranden föreslår godkänna överlämnad statistikrapport och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Dialog:

Ingen dialog har genomförts.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Statistikrapporten redovisas uppdelat på kön på respektive insats för att synliggöra eventuella skillnader mellan könen och därmed uppmärksamma ojämställdhet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Ej verkställda gynnande beslut kan leda till föreläggande av viten om insatsen inte har verkställts inom skälig tid.

Beslutsunderlag

- Statistik per individ, KLF Hid: 2021.2208
- Socialnämndens protokoll 2021-03-25 § 55, KLF Hid: 2021.2198

Beslutet skickas till

Socialnämnden
Kommunrevisionen



§ 106

Revidering av taxor för automatiskt brandlarm och digital nyckelhantering vid räddningstjänsten

Ärendenr 2021/423-1.1.1.7

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att införa nya taxor för hantering av automatiska brandlarm anslutna till räddningstjänsten.
2. Kommunfullmäktige beslutar att införa nya taxor för hantering av tillträde till automatlarmsanläggningar via digitalt nyckelsystem.
3. De nya taxorna gäller fr.o.m. 2021-05-01 och indexuppräknas årligen utifrån försäkringsbranschens restvärdesräddnings prislista.
4. När taxorna träder i kraft upphör samtidigt den tidigare taxan för automatlarmshantering, KF 2006-06-19 § 143, att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsterna i Norrbotten har i ett länsamverkansprojekt tagit fram en ny gemensam hantering av automatiska brandlarm samt ett nytt förfarande för tillträde till anläggningar via ett digitalt nyckelsystem.

En mycket stor del av alla utlösta automatiska brandlarm är falska och syftet med den nya hanteringen är bland annat att anläggningsägare aktivt ska arbeta med att sänka antalet falska brandlarm. Målsättningen är att antalet ska minska med 10 % per år samt förenkla räddningstjänstens hantering av anläggningarna med en mer rättvis prismodell och en taxa som bygger på en nationell prislista.

Idag behöver räddningstjänsten hantera ett mycket stort antal fysiska nycklar för att få tillträde till anläggningar vid ett utlöst brandlarm. Detta är en tidsödande och osäker hantering som behöver moderniseras. Med det nya digitala nyckelsystemet blir hanteringen för räddningstjänsten säkrare och för anläggningen mer effektiv.

Kommunstyrelsen har 2021-04-12 § 95 föreslagit kommunfullmäktige besluta enligt följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att införa nya taxor för hantering av automatiska brandlarm anslutna till räddningstjänsten.



2. Kommunfullmäktige beslutar att införa nya taxor för hantering av tillträde till automatlarmsanläggningar via digitalt nyckelsystem.
3. De nya taxorna gäller fr.o.m. 2021-05-01 och indexuppräknas årligen utifrån försäkringsbranschens restvärdesräddnings prislista.
4. När taxorna träder i kraft upphör samtidigt den tidigare taxan för automatlarmshantering, KF 2006-06-19 § 143, att gälla.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Räddningstjänsten är medlem i en länsamverkan där samtliga länets räddningstjänster deltar. Syftet med denna samverkan är bland annat att ta del av varandras kompetenser, att hitta gemensamma arbetssätt och skapa en mer jämlik och rättvis hantering av våra ärenden i länet.

I länsamverkan har det på uppdrag av räddningscheferna bedrivits ett projekt för att hitta en gemensam hantering av automatiska brandlarm anslutna till räddningstjänsterna samt, för de kommuner som önskar införa det, ett nytt digitalt system för tillträde till en anläggning när ett larm har utlöst.

Automatiska brandlarm tar fortfarande upp en stor del av räddningstjänstens utryckningar och man kan se att mellan 94 - 97 % av dessa larm beror på andra orsaker än brand, exempelvis matlagning, hantverkare som orsakat damm eller rök i lokalen. Förutom att detta medför avbrott i räddningstjänstens och objektets verksamhet så kan det även få till följd att samhällets resurser finns på fel plats när väl en riktig olycka inträffar.

De nya avtalen som kommer att skrivas mellan räddningstjänsten och anläggningsägarna, samt taxan som tagits fram, ska syfta till ett större incitament för ägare att sköta sin anläggning och arbeta aktivt för att minska de onödiga larmen. Eftersom den nya modellen innebär att nya avtal kommer behöva tecknas med samtliga objektsägare kan då dessa ta ställning till om de vill teckna avtal eller inte utifrån de nya kriterierna.

Förändringen i taxan genomförs också för att räddningstjänsten ska få kostnadstäckning för det arbete som genomförs vid bland annat avtalsskrivning, dokumentation, uppföljning och respons vid onödiga larm.

Nuvarande nyckelhantering är svårhanterlig eftersom räddningstjänsten måste förvara nyckelknippor till samtliga anslutna anläggningar, vilket idag uppgår till flertalet hundra objekt. Det är en komplex och osäker hantering samti-



dig som den också tar tid av ägarna. Hanteringen behöver moderniseras och därför har en ny digital nyckelhantering upphandlats och införts via e-nämnden. Ett ramavtal med leverantören Swedlock AB inklusive underleverantör Norrlarm AB finns alltså idag. Denna kan användas av övriga förvaltningar och verksamheter också, till exempel hemtjänsten.

Den nya nyckelhanteringen blir säkrare och mer lätthanterlig för räddningstjänsten samt mer effektiv för verksamheterna. Systemet är uppbyggt så att räddningstjänsten endast behöver en nyckel för att ta sig in dit de fått tillträde. Nyckeln fungerar i grunden inte i något av de lås den kan användas i utan måste aktiveras för att fungera och när den väl aktiverats så fungerar den bara en viss tid. Detta medför att räddningstjänsten blir mer mobila och om en nyckel skulle tappas bort kommer den efter ett tag inte gå att använda. En nyckel aktiveras bara för ett objekt när ett brandlarm har utlöst.

Samtliga aktiviteter som nyckeln utför loggas, som upplåsning eller aktivering, vilket innebär att det är möjligt att kontrollera när och var en nyckel använts samt av vem. Detta medför möjlighet till bättre uppföljning vid eventuella oegentligheter.

Det digitala nyckelsystemet ger en rättvis modell med en prislista som är nationell motsvarande "ersättning vid utförd restvärdesräddning" när det bland annat kommer till administrering av databasen. Räddningstjänstens avgifter baseras på räddningstjänstens faktiska merkostnader för inköp, administration och underhåll av databas. Avgifterna för just denna hantering kommer att vara olika mellan räddningstjänsterna eftersom storleken på kommunen styr inköp av utrustning, administration och antalet automatiska brandlarmobjekt som kommer att teckna avtal. Hanteringen av tillträde för räddningstjänsten ska få kostnadstäckning för det arbete som genomförs enligt ovan. Denna modell av nyckelhantering innebär att avtal kommer att tecknas med objektsägare, där behov av installation krävs, som då kan ta ställning till de nya kriterierna i samband med avtalstecknande av själva anslutningen av automatlarmet.

Grunderna för avtalstecknande

Det är inte lagstadgat att den kommunala räddningstjänsten ska tillhandahålla uttryckningar eller respons på automatiska brandlarm, då den absoluta majoriteten av brandlarm inte uppfyller kraven på en räddningsinsats. Samhället har bara skyldighet att ingripa om vissa kriterier enligt lagen om skydd mot olyckor är uppfyllda, vilket ett automatlarm inte bedöms göra på grund av dess låga tillförlitlighet. I Luleå har snittet på antalet automatlarm som inneburit en faktisk brand legat på så lågt som 3 %. Syftet med ny hantering och taxa för automatlarm är som tidigare nämnt att tillförlitligheten av larmen ska öka genom ett större ansvarstagande av anläggningsägare och ett bättre underhåll



av anläggningarna.

Det har tidigare funnits krav på att brandlarm i vissa anläggningar ska kopplas till räddningstjänst, oavsett tillförlitlighet, men idag räcker det att larm går till en bemannad plats. Det är upp till respektive anläggningsägare att avgöra var man vill att ett utlöst brandlarm ska signalera och skapa respons. Många väljer att ansluta sig till räddningstjänsten, då man vid ett skarpt brandlarm tillförsäkras sig en snabb räddningsinsats, medan andra väljer att ansluta sig till andra lösningar. Detta kan vara egen intern personal, kanske en reception på ett hotell, eller ett väktarbolag.

Både anslutandet av automatiska brandlarm och tillträde via digitalt nyckelsystem är alltså något anläggningsägaren själv avgör om de vill nyttja den kommunala räddningstjänsten till eller inte.

Båda taxorna föreslås indexuppräknas årligen av förvaltningen utifrån den prislista räddningstjänsten tillämpar för försäkringsbranschens restvärdesräddning (RVR), vilket även är den prislista som taxorna är uppbyggda utifrån. Räddningstjänstens allmänna prislista bygger också i hög grad på RVR-prislistan.

Dialog:

Räddningstjänsten har fört dialog med ett antal större fastighets- och anläggningsägare i projektfasen. Dels har informationsträffar genomförts där syftet med den nya hanteringen beskrivits, dels har ett remissförfarande skett i samband med träffarna där synpunkter har inhämtats. Här har både offentliga ägare, exempelvis kommunen, samt privata ägare deltagit.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet bedöms påverka området positivt då en högre kostnadstäckning bidrar till en starkare ekonomi.



Beslutsunderlag

- Taxemodell automatlarmshantering, KLF Hid: 2021.2103
- Taxemodell digital nyckelhantering KLF Hid: 2021.2106
- Samlad taxetabell, KLF Hid: 2021.2105
- Räddningsutskottets protokoll 2021-03-23 § 19, KLF Hid: 2021.2102
- Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 95, KLF Hid: 2021.2711

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten

Ekonomikontoret



§ 107

Detaljplan för del av centrum Biet 1:1

Ärendenr 2021/315-3.1.1.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet för att inarbeta inkomna synpunkter som har inkommit från både Länsstyrelsen och Norrbottens museum i såväl samråds- som granskningsskedet rörande den föreslagna detaljplanens påverkan på den befintliga kulturmiljövärdena och Trafikverkets synpunkter rörande Bergnäbrons framtida placering är inte heller tillvaratagna och måste också inarbetas.

Reservationer

Thomas Söderström (L), Anders Josefsson (M), Anja Johansson (S), Maria Müller (S), Ylva Mjärdell (L), Fredrik Bruhn (S), Omar Jakobsson (S), Viktor Hedqvist (M), Sari Hedlund (M) och Peder Lundkvist (S) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå stad växer och fler människor vill arbeta och bo i centrum. Det aktuella planområdet ligger strategiskt vid den västra infarten till Luleå centrum, i närhet till arbetsplatser och handel. Området har goda förutsättningar att utvecklas och ge plats åt nya bostäder, kontor och centrumverksamhet och därmed bidra till en förtätning och utveckling av Luleå centrum.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-01-14 § 36 ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ny detaljplan för det aktuella området på del av Biet 1, samt besluta om antagande av planen. Eftersom detaljplanen handläggs enligt reglerna för utökad förfarande ska detaljplanen antas i kommunfullmäktige.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att pröva förutsättningarna för exploatering och utveckling av del av fastigheten Biet 1 för bostäder, kontor och centrumverksamheter. Samtidigt är syftet också att tillgodose det parkeringsbehov som finns inom området.

Detaljplanen syftar till att säkerställa en hög kvalitetsnivå för ny bebyggelse och främja en god gestaltning, som den strategiska platsen kräver. Vidare syftar detaljplanen till att säkerställa och utveckla de stråk för oskyddade trafikanter som finns i området.



Planområdet omfattar del av fastigheten Biet 1. Området är i dagsläget obebyggt och fungerar som parkeringsyta.

Detaljplanen innebär att bostäder för ca 70–110 lägenheter samt lokaler för kontor och centrumverksamhet kan uppföras i varierande höjd, från 4 våningar till högst 13 våningar. Den nya bebyggelsens utbredning och placering styrs bland annat av planbestämmelser för högsta totalhöjd och byggnadshöjd, största exploateringsgrad samt prickad och plusmarkerad mark.

Detaljplanen omfattar även allmän platsmark i form av park, gata och kvartermark för teknisk anläggning (elnätstation).

Kommunala kostnader för iordningsställande av allmän plats regleras i ett exploateringsavtal.

Planförslaget bedöms inte strida mot intentionerna i gällande översiktsplan Program till vision Luleå 2050 (antagen 2013).

Stadsbyggnadsnämnden har 2021-02-25 § 25 föreslagit kommunfullmäktige anta detaljplan för del av Biet 1 m.fl. kvarteret Biet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-03-29 § 58 föreslagit kommunfullmäktige besluta anta detaljplan för del av Biet 1 m.fl., kvarteret Biet. Under behandlingen av ärendet i kommunstyrelsens arbetsutskott reserverade sig Carola Lidén (C) mot beslutet.

Kommunstyrelsen har 2021-04-12 § 98 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Biet 1, m fl kvarteret Biet. Under behandlingen av ärendet i kommunstyrelsen reserverade sig Carola Lidén (C) och Ilkka Isaksson (SD) mot beslutet.

Sammanträdet

Carola Lidén (C) föreslår att återremittera ärendet för att inarbeta de synpunkter som har inkommit från både Länsstyrelsen och Norrbottens museum i såväl samråds- som granskningskedet rörande den föreslagna detaljplanens påverkan på den befintliga kulturmiljövårderna och Trafikverkets synpunkter rörande Bergnäbrons framtida placering är inte heller tillvaratagna och måste också inarbetas.

Samuel Ek (KD), Ulrika Lundberg (V), Jonas Brännberg (RS), Dan Ankarholm (Sjvp), Ulf Karlström (SD) och Erland Nilsson (LPo) stödjer Carola Lidéns förslag om återremiss.



Anders Josefsson (M), Anja Johansson (S), Thomas Söderström (L), Ylva Mjardell och Maritha Meethz (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Carola Lidéns förslag om återremiss under proposition och finner att kommunfullmäktige avslår förslaget.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär att ärendet ska avgöras idag och en nej-röst innebär att ärendet ska avgöras vid senare tillfälle.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 59 röster har avlagts varav 37 ja-röster och 22 nej-röster. En ledamot var inte närvarande när voteringen genomfördes.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd och granskning av planförslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra risk för att miljö kvalitetsnormer för luft och vatten överskrids.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förtätning av Luleå centrum i form av nya byggnader för bostäder, kontor och centrumverksamhet är att betrakta som god hushållning med mark och därmed också god hushållning av ekonomiska resurser. Ett genomförande av planen kan bidra till fler arbetstillfällen. Beslutet bidrar till ökat utbud av bostäder.

Beslutsunderlag

- Plankarta med bestämmelser, KLF Hid: 2021.1503
- Planbeskrivning, KLF Hid: 2021.1499
- Gestaltungsprogram, KLF Hid: 2021.1498
- Miljökonsekvensbeskrivning, KLF Hid: 2021.1502



- Särskild sammanställning, KLF Hid: 2021.1501
- Granskningsutlåtande, inkl. samrådsredogörelse, KLF Hid: 2021.1500
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-02-25 § 25, KLF Hid: 2021.1504
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-03-29 § 59, KLF Hid: 2021.2255
- Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 98, KLF 2021.2714

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 108

Detaljplan för del av Karlsvik 2:43

Ärendenr 2021/314-3.1.1.2

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Karlsvik, Karlsvik 2:43 m.fl.

Reservationer

Ulrika Lundberg (V), Jonas Brännberg (RS), Nina Berggård (V), Robert Lundqvist (RS) och Christer Stenberg (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan har upprättats på uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-23 § 215 i syfte att möjliggöra försäljning av fastighet Karlsvik 2:43 som innefattar den f.d. förskolan. Ny detaljplan ersätter planområdet för gällande detaljplan PL 18.

Detaljplanens syfte är att ge planmässiga förutsättningar för ny bostadsbebyggelse i Karlsvik på fastighet Karlsvik 2:43 som innefattar den f.d. förskolan. Detaljplan medför att markanvändning inom fastighet Karlsvik 2:43 ändras från dagshemsändamål (S₁) till bostadsändamål (B).

Ny bebyggelse på fastighet Karlsvik 2:43 omfattas av planbestämmelser som reglerar utformning, placering och omfattning som säkerställer att ny bebyggelse ska samspela med kulturmiljön i Karlsvik. Detaljplanen medför att Strömska gården (fastigheterna Karlsvik 2:42, 2:44, 2:45, 2:53, samt samfällighet (S:5), gemensamhetsanläggning (GA 13), fortsatt planläggs för bostadsändamål (B). Strömska gården planläggs med varsamhetsbestämmelser och fortsatt rivningsförbud vilket säkerställer att byggnadens kulturhistoriska värden bevaras. Naturmark bevaras i enlighet med gällande detaljplan PL 18.

Detaljplanen handläggs enligt planprocess utökat planförfarande, Plan- och bygglagen 2010:900. Planområdet ingår i område utpekat som riksintresse för kulturmiljövård och innefattar skyddsvärd byggnad med rivningsförbud (Strömska gården). Den kulturhistoriskt viktiga byggnaden med rivningsförbud bedöms vara av allmänt intresse och ligger till grund varför detaljplan handläggs med utökat planförfarande.



Stadsbyggnadsnämnden har 2020-02-25 § 24 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Karlsvik, Karlsvik 2:43 m.fl. Vid behandlingen av ärendet i nämnden reserverade sig Ulrika Lundberg (V) mot beslutet.

Kommunstyrelsen har 2021-04-12 § 99 föreslagit kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Karlsvik, Karlsvik 2:43 m.fl.

Sammanträdet

Ulrika Lundberg (V) och Jonas Brännberg (RS) föreslår avslå kommunstyrelsens förslag.

Anja Johansson (S) föreslår bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag och Ulrika Lundbergs förslag mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd och granskning av planförslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Ett genomförande av planen bidrar till fler bostäder och bedöms inte motverka målet om ökad jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

All ny bebyggelse medför en viss klimatpåverkan. Förslaget möjliggör konvertering av befintlig förskolebyggnad till bostäder vilket kan ses positivt ur en klimatsynpunkt. Idag underhålls förskolebyggnaden utan att inhysa verksamhet vilket är en förlust både ekonomiskt och ur klimatsynpunkt.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har en positiv påverkan för en starkare ekonomi för tillväxt där fler bostäder ger förutsättningar för att fler kan bo i Luleå.



Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-09-23 § 215, KLF Hid: 2019.6451
- Plankarta, KLF Hid: 2021.1496
- Planbeskrivning, KLF Hid: 2021.1495
- Granskningsutlåtande inklusive samrådsredogörelse, KLF Hid: 2021.1511
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-02-25 § 24, KLF Hid: 2021.1493
- Presentation antagande, KLF Hid: 2021.1494
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-03-15 § 40, KLF Hid: 2021.1880
- Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 99, KLF Hid: 2021.2715

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 109

Detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1, Börtnäsheden

Ärendenr 2021/316-3.1.1.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1 m.fl. Börtnäsheden.

Sammanfattning av ärendet

Dåvarande plan- och tillväxtutskottet beslutade 2014-09-22 § 75 ge stadsbyggnadsnämnden (f.d. tekniska nämnden) i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten att tillskapa ett femtiotal nya enbostadshus i Måttsund. Planuppdraget gällde två områden, Börtnäsheden och Lillviksholmen, båda tillhörande fastigheten Måttsund 22:1.

Planuppdraget hanteras som två separata detaljplaner, enligt då gällande regler för normalt planförfarande. Planförslaget bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner.

Planärendet har legat vilande sedan 2018 i väntan på domstolens beslut om tillstånd för uttag av grundvatten inom fastigheten. Ärendet har gått via Mark- och miljödomstolen, till Mark- och miljööverdomstolen och sedan tillbaka till Mark- och miljödomstolen. I en dom 2020-12-07 beslutade Mark- och miljödomstolen om att lämna tillstånd enligt miljöbalken för uttag av grundvatten för vattenförsörjning.

Detaljplanens syfte är att ge planmässiga förutsättningar för bostadsbebyggelse med 37 nya tomter i Börtnäsheden, Måttsund. Detaljplanen omfattar även fyra befintliga bostadshus. Ett fåtal nya bostadsetableringar har tillkommit i området på senare tid.

Planområdet är beläget vid Börtnäsheden, söder om väg 580 mellan Måttsund och Kallax. Planområdet omfattar en del av fastigheten Måttsund 22:1, samt fastigheterna Måttsund 22:20, 22:21, 22:22, 22:23 och 22:27. Samtliga är i privat ägo. Planområdet omfattar fyra befintliga bostadshus.

Detaljplanen innebär att befintlig bebyggelse i Börtnäsheden kan utökas österut. Planen medger 37 nya tomter för enbostadshus i två våningar med kom-



plementbyggnader. Inom planområdet ska ett minireningsverk för spillvatten uppföras, samt en vattenreservoar och dricksvattenbrunnar. En lokalgata ska möjliggöra tillfart till området. En administrativ bestämmelse säkerställer att alla tekniska lösningar samt gata och diken är utbyggda och godkända innan bygglov för bostäder får ges.

Ett genomförandeavtal har upprättats mellan Luleå kommun och exploitören. Syftet med avtalet är att säkerställa framtida drift och funktion av de tekniska anläggningarna inom planområdet.

Inkomna synpunkter i samband med samråd och granskning har bland annat berört trafiksäkerheten vid utfart och busshållplats vid väg 580 (Måttsundsvägen), samt föreslagen dragnings och standard av ny väg/lokalgata genom planområdet.

Stadsbyggnadsnämnden har 2021-02-25 § 26 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1 m.fl. Börtnäsheden.

Kommunstyrelsen har 2021-04-12 § 101 föreslagit kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1 m.fl. Börtnäsheden.

Sammanträdet

Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd och granskning av planförslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra risk för att miljö-



kvalitetsnormer för luft och vatten överskrids. Nybyggnation innebär alltid en viss klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Detaljplanen bidrar till att uppnå målet om ökat antal invånare i kommunen. Detaljplanen möjliggör ett tillskott av bebyggelse i närheten av befintlig bebyggelse och ger därmed ett ökat underlag för service och bygemenskap. En positiv tillväxt och utveckling av landsbygden skapar förutsättningar för en långsiktigt hållbar utveckling av hela kommunen.

Beslutsunderlag

- Plan- och tillväxtutskottets protokoll 2014-09-22 § 75, KLF Hid: 2014.2596
- Plankarta med bestämmelser och illustration, KLF Hid: 2021.1508
- Planbeskrivning, KLF Hid: 2021.1506
- Granskningsutlåtande inklusive samrådsredogörelse, KLF Hid: 2021.1507
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-02-25 § 26, KLF Hid: 2021.1505
- Presentation antagande av detaljplan för del av Måttsund 22:1 m. fl. Börtnäsheden, KLF Hid: 2021.1509
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-03-15 § 42, KLF Hid: 2021.1882
- Kommunstyrelsens protokoll 2021-04-12 § 101, KLF Hid: 2021.2717

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Nihad Zara
Date: 2021-04-29 20:04:55
BankID refno: d3da2775-8b12-4ec3-8f11-4bcbcfc30493



Ordförande: Nihad Zara

Signed by: Jan Peter Kostet
Date: 2021-04-29 21:06:49
BankID refno: 3e0dfa43-7762-41c8-aad0-811095ab6bdc



Justerare: Jan Peter Kostet

Signed by: THOMAS SÖDERSTRÖM
Date: 2021-05-03 16:13:38
BankID refno: aaa3ce5f-3c9c-4685-8687-c997a0f6c78a



Justerare: Thomas Söderström

Signed by: ANNA NILSSON
Date: 2021-05-03 14:33:37
BankID refno: 1ceae4c-cc07-4085-8e18-3f0ee19244b2



Sekreterare: Anna Nilsson