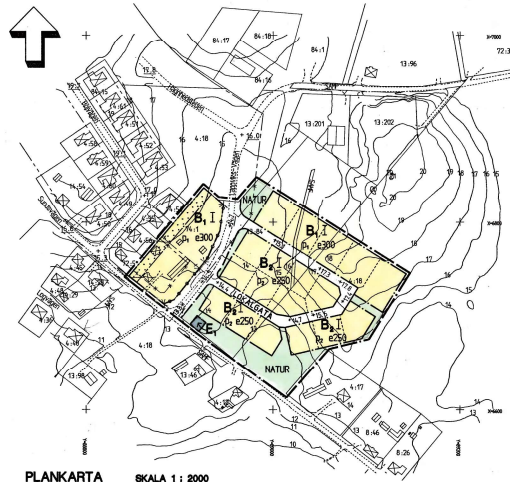
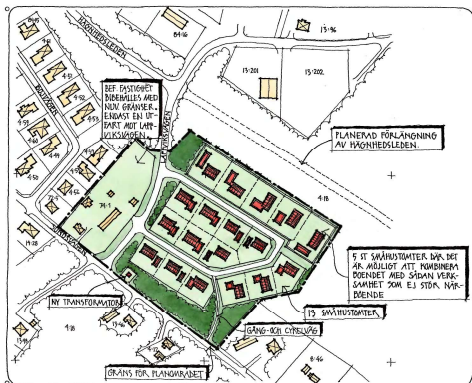


ÖVERSIKTSKARTA



PLANKARTA SKALA 1 : 2000



ILLUSTRATIONSKARTA SKALA 1 : 2000

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgrän
 - 000 Fastighetsbeteckning
 - 5000 Särskilt
 - Byggnader
 - Väg
 - Hälsan
 - Ruttnyckel

- PLANBESTÄMMELSER**
- Högsta tillåtna bygghöjd med motstående beteckningar. Där höjdskrav saknas gäller bestämmelsen från tillämpligast. Endast ändring och utbyggnad är tillåtna.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Utebyggnad 3 meter utöver planerbets grän
 - Andningsgräns
 - Ejningsgräns
 - Tillåtet anslutningsgräns
 - Utläsningsgräns
 - Utläsningsgräns
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- LOKALITÄT Lokalitet
 - ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
 - B1 Byggnad i kombination med kontor, handels och service
 - B2 Byggnad
 - B3 Byggnad

UTNYTTJANDEGRAD

 - 0.00 Största tillåtna bygghöjden på mark i kvadrater

BEDRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

 - Marken för tillämplig

MARKENS ÄNDAMÅL

 - Mark för tillämplig

PLACERING, UTFÖRNING

 - P1 Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet och minst 6,0 meter från gräns mot gata. Om planområdet ej utgör en del av grannens markplaner får garage- och utslagsgrändar placeras närmare grannfastighet. Dock ej närmare än 1,0 meter.
 - P2 Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet och minst 6,0 meter från gräns mot gata. Med grannens markplaner får garage- och utslagsgrändar placeras närmare grannfastighet. Dock ej närmare än 1,0 meter.
 - I Höjda area värdar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens gennedströkt datum: 2000-02-11

ILLUSTRATIONER

 - Illustrationskarta

Planen är godkänd av Byggnadsnämnden för:

- Byggnad 1999-03-31
- Utförande 1999-03-31
- Antagande av 1999-02-08
- Vunnit LAGA KRAFT 1999-06-28.

- TILL PLANEN HÖR**
- PLANKARTA MED PLANBESTÄMMELSER OCH ILLUSTRATIONER
 - PLANBESKRIVNING
 - GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
 - SAMFÄLLIGHETSBEREGNING
 - FASSTÄLLNING

LAGA KRAFT
90 06 28

DETALJPLAN FÖR DEL AV RÅNEÅ TÄTORP
HÄGNHEDEN Etapp II

LULEÅ KOMMUN NORRBOTTENS LÄN

Stadsarkitektkontorets planavdelning, 1999-03

Åke Sundberg
Stadsarkitekt